

Unser Mandant, die chip GmbH, betreibt seit 1991 das Technologiezentrum in Bochum (TZR) und seit 1996 das Technologie- und Gründerzentrum in Hattingen. Sie bietet technologieorientierten Unternehmen ein umfangreiches Angebot an Büro-, Werkstatt- und Laborflächen mit zahlreichen Dienstleistungen und persönlichem Service Als Tochtergesellschaft der Städte Bochum, Hattingen Herne und Witten, der IHK Mittleres Ruhrgebiet sowie des Fördervereins Technologietransfer mit zahlreichen Mitgliedsunternehmen aus der Region ist die chip GmbH eng mit den Unternehmen und Arbeitsmarktakteuren der Region vernetzt und bietet ideale Voraussetzungen für Kooperationen zwischen Wissenschaft und Wirtschaft. Am Standort in Bochum wird ein neues Technologiezentrum errichtet, welches 2023 bezugsfertig ist und sich in unmittelbarer Nähe zu den größten Bochumer Hochschulen befindet.

Für den im Sommer 2022 altersbedingt ausscheidenden Geschäftsführer wird eine menschlich überzeugende und fachlich versierte Nachfolge gesucht.

Geschäftsführer*in (m/w/d)

Ihre Aufgabe:

- Strategische und operative Weiterentwicklung des Unternehmens
- Sicherstellung der Auslastung der Technologiezentren
- Akquisition neuer Mieter und aktive Gründerbetreuung
- Kontinuierliche Marktbeobachtung und Ableitung entsprechender Maßnahmen
- Kontinuierliche Netzwerkpfege
- Personalverantwortung für ein Team von zurzeit elf Mitarbeiter*innen
- Operative Steuerung der Gesellschaft hinsichtlich Vermietungsgeschäft, Angebotserstellung, Projektmanagement sowie operativer Planung
- Vertrauensvolle Zusammenarbeit mit den Gesellschaftervertretern

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium oder vergleichbarer Ausbildungshintergrund und mehrjährige Leitungserfahrung in der Wirtschaftsförderung, im Standortmarketing oder der Immobilienwirtschaft
- Versierte, treibende Führungspersönlichkeit mit Steuerungs- und Umsetzungserfahrungen
- Ausgeprägte Kommunikations- und Kontaktstärke
- Erfahrene/r Netzwerker/in mit der Fähigkeit, aktiv zuzuhören, um gemeinsam mit Partnern aus Wirtschaft, Wissenschaft, Politik und Verwaltung Themen zu treiben und umsetzbare Lösungen zu finden
- Unternehmerisch agierende Persönlichkeit mit sehr guten strategischen und konzeptionellen Fähigkeiten

Wir bieten:

- Ein attraktives und verantwortungsvolles Aufgabengebiet
- Eigenverantwortliches und selbstständiges Arbeiten
- Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege

Reizt es Sie, die Weiterentwicklung der Technologiezentren in herausgehobener Position aktiv voranzutreiben? Dann sollten wir uns kennenlernen. Für eine erste Kontaktaufnahme steht Ihnen Herr Volker Hofmann unter den Rufnummern 0211/90981610 oder 0177/8213827 gerne zur Verfügung. Das Engagement für Chancengleichheit und die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung sind feste Bestandteile unserer Auswahlprozesse. Ihre Bewerbungsunterlagen inkl. der Angabe Ihrer Einkommensvorstellung und Ihres frühesten Eintrittstermins senden Sie bitte unter der Kennziffer1490-21-VH per E-Mail an Herrn Volker Hofmann (volker.hofmann@cn-pb.de).